



Keskkonnaamet  
info@keskkonnaamet.ee  
Roheline 64  
80010, Pärnu

Teie 03.03.2025 nr DM-130128-6

Meie 17.03.2025 nr 7.1-7/25/3475-2

**Rail Baltic Harju II põhitrassi ehitustöödega  
seotud keskkonnanõu taotlusest (menetluse  
nr M-130128)**

Olete teavitanud Transpordiametit keskkonnanõu taotluse (menetluse nr M-130128) menetlusse võtmisest.

Taotluse ühe osana soovitakse Harju maakonnas Rae vallas veeluba Rail Baltic põhitrassi ja selle rajatiste rajamisega seotud tegevusteks lõigul Soodevahe-Kangru (piketaazil 6+600 -14+700), mis hõlmab sh riigiteede maaüksuseid ning riigiteede maaüksustel paiknevaid truupe ja teeäärseid kraave.

Esitatud taotluse kohaselt taotletakse õigust sademevee- ja põhjavee ärajuhtimiseks objektide kaevikutest ja rajatavast raudteesüvendist. Taotluse andmetel toimub vee ärajuhtimine töömaa piires ja töömaale jäävate maaparandussüsteemide ja projektiga ettenähtud raudtee külgekraavide kaudu.

Juhime tähelepanu, et Verston Eesti OÜ pöördus 19.12.2024 kirjaga Transpordiameti poole saamaks Transpordiameti, kui maaomaniku nõusolekut vastavalt (VeeS § 186 lg 2) veeloa taotluse jaoks Rail Baltic põhitrassi ehitustöödel Harjumaal, Rae vallas, lõigul Soodevahe-Kangru (PK 6+600-15+750) 16 erineva maaüksuse osas, mille volitatud asutuseks on Transpordiamet.

**Transpordiamet ei väljastanud nõusolekut** ning soovis 14.01.2025 vastuskirjaga nr 7.1-2/25/21694-2 (lisatud juurde) täiendavaid andmeid ning materjale sademevee- ja põhjavee ärajuhtimise osas, kuna vee juhtimisega on mõjutatud riigiteed nr 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee, nr 11330 Järveküla-Jüri tee, nr 11113 Assaku-Jüri tee, nr 11 Tallinna ringtee, nr 11112 Lagedi-Jüri tee maaüksused. Verston Eesti OÜ 19.12.2024 pöördumises esitatud andmed ei olnud piisavad, selleks et Transpordiamet oleks saanud hinnata, milliseid tegevusi riigiteede maaüksustel teostatakse ning kuidas mõjutavad lisanduvad vooluhulgad riigiteede maaüksustega seotud truupide ning teeäärsete kraavide toimimist.

Lisaks viidati Verston Eesti OÜ 19.12.2024 pöördumises, et piirkonna põhjaveetase on kõrge ning raudtee põhitrassi süvendi rajamisel (süvendi PK 8+800-14+700) tuleb välja pumbata eeldatavalt igapäevaselt **väga suur kogus põhjavett – täpsemad arvutused on teostamisel, samuti on välja töötamisel koos erialaspetsialistiga meetmed, kuhu ja kuidas väljapumbatavat vett suunata.**

Täiendavalt oleme töövõtjale (Verston Eesti OÜ) andnud ka tagasisidet ja selgituse 03.03.2025 e-maili teel (Pealkiri „RB RW0500 Soodevahe-Kangru | TRAM tagasiside veeloa taotlusele + T2

aeglustus- ja kiirendusrada“).

Väljavõte e-mailist:

***Vee-erikasutustuba***

*Maaomaniku nõusolekut on vaja loa taotluse esitamise ajal ning taotleja peab maaomanikule nõusoleku saamiseks ka kavandatavad tegevused välja tooma. Palun need tegevused koos tööde järjekorra, eesvoolude puhastamise ja vooluhulkadega välja tuua, kuna nõusoleku saame anda siis kui oleme kindlad, et nii truupide, kraavide läbilaskevõime ning muldkeha niiskusrežiim on tagatud.*

Juhime tähelepanu, et Transpordiametile täiendavaid andmeid maaomaniku nõusoleku saamiseks ei ole esitatud ning keskkonnaloa taotluse (menetluse nr M-130128) menetluses puudub hetkel Transpordiameti poolne nõusolek.

Tutvunud Keskkonnaameti poolt 03.03.2025 esitatud keskkonnaloa menetluse nr DM-130128-6 olevate materjalidega, märgime et esitatud materjalidest ei nähtu üheselt, mida Transpordiametile kuuluvatel kinnistutel teostatakse, millises koguses vett pumbatakse ning millises koguses vett juhitakse edasi vastavatesse kraavidesse. Kas ja kuidas toimub vee immutamine või puhverdamine.

Puudub pädeva spetsialisti hinnang, kus oleks hinnatud lisanduvaid vooluhulki koos olemasolevate vooluhulkadega, riigiteede kraavide ja truupide läbilaskevõimet, sh truupide seisukorda ja teostatud läbilaskevõime. Samuti hinnang, kuidas mõjutab väljapumbatav vesi piirkonna riigitee maaüksustel paiknevate kraavide ning truupide toimimist.

Keskkonnaloa menetluses kajastatud materjalidest nähtub, et ehitustööde käigus pumbatakse süvendist sademe- ja põhjavesi raudtee põhitrassi külgkraavidesse, mille suublaks on sh ka Rae peakraav, kuid materjalidest ei nähtu, kuidas on tagatud ehitustegevusega lisanduvate vooluhulkadega Rae peakraavi toimimine (sh riigiteede aluste truupide toimimine) kuni Pirita jõeni. Samuti puudub info olemasolevate vooluhulkade kohta ning kas piirkonnas juhitakse ka teiste Rail Baltic ehitusobjektide raames täiendavaid vooluhulkasid, mis mõjutavad kraavide truupide toimimist.

Juhime tähelepanu, et keskkonnaloa taotlus (menetluse nr M-130128) ei hõlma kogu ulatuses veeloaga mõjutatud alasid. Sealhulgas on käsitlemata jäetud riigiteede maaüksused, mis on mõjutatud antud tegevusest, näiteks riigitee nr 11113 Assaku-Jüri tee (tunnus: 65301:001:6160, 65301:001:6159, 65301:001:6158, 65301:001:6157) maaüksused, Rae peakraavi osas riigitee nr 11 Tallinna ringtee (tunnus: 65301:003:1177, 65301:002:0442) maaüksused ja riigitee nr 11112 Lagedi-Jüri tee (tunnus: 65301:003:0264, 65301:001:5922) maaüksused.

Seega oleme jätkuvalt seisukohal, et tuleb esitada Transpordiameti poolt 14.01.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/21694-2 (lisatud juurde) kajastatud asjaolud ning andmed, mille tulemuste alusel on võimalik määrata, kas ja kui palju vett on võimalik riigiteede truupide ja kraavide kaudu ära juhtida.

Samuti tuleb keskkonnaloa materjalides kajastada, kuidas arvestatakse lisatud kirjas (7.1-2/25/21694-2) kajastatud tähelepanekuid ning tingimusi (eesvoolude korrastamine, truubi vahetus, tööde järjekord, ajagraafik jne).

**Eeltoodut kokku võttes palume kaasata Transpordiamet edasisse keskkonnaloa (menetluse nr M-130128) menetlusse, kuna kavandatava tegevusega (vee juhtimine) on mõjutatud mitmed riigiteede maaüksused sealhulgas riigiteede alused truubid ja teede äärsed kraavid.**

**Lisaks palume loa taotlejal esitada Transpordiametile täiendavad andmed ning materjalid, et oleks võimalik nõusoleku andmist veeloas osas kaaluda.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Laur Kõiv  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: 7.1-22521694-2 14.01.2025 Valjaminev kiri

Laur Kõiv  
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee